



**C.C.A.S**  
**VILLE DE NICE**

**Monsieur Andrew RENAULT**  
**Syndicat CGT NMCA**  
**33, avenue Jean Médecin**  
**06 000 NICE**

Nice, le 24/09/2020

Monsieur,

J'ai pris connaissance avec attention de votre courrier du 9 juin 2020, dans lequel vous m'alertez quant à plusieurs problématiques qui impactent les conditions d'utilisations des locaux par les usagers du Centre d'Accueil de Jour « XVème Corps ».

Je vous informe qu'une nouvelle rencontre a eu lieu le 18 juin 2020, en présence de la Direction et des équipes du site, ainsi que de Monsieur Jean-Paul VELIA, Directeur des Travaux et Ressources Immobilières du CCAS.

A cette occasion, les différentes problématiques que vous relevez ont été étudiées.

A ce titre vous trouverez ci-après les précisions attendues:

- Odeurs nauséabondes : un refoulement provenant des WC a été constaté et solutionné;
- Dégradation des portes des sanitaires des usagers : des protections en P.V.C vont être commandées et installées par nos ateliers;
- Radiateur décroché du mur : l'intervention a été réalisée par nos ateliers ;
- Chasse d'eau des WC cassée : le bouton poussoir dégradé est en commande ;
- Problématiques diverses liées aux dégradations des sanitaires : une étude globale portant sur la rénovation complète des sanitaires, avec installation de matériels adaptés à un usage collectif va être engagée. Les crédits nécessaires seront proposés au budget 2021, de même qu'une fiche investissement concernant la réfection des peintures de certains locaux et circulations.

Pour les autres dysfonctionnements signalés dans votre courrier et qui concernent :

- Absence de nettoyage du puits de lumière : une intervention va être sollicitée ;
- Frigo du foyer commun hors service : la demande a été réalisée auprès du service logistique ;
- Plafonnier mal fixé : la position des luminaires s'avère normale (modèle de luminaire particulier) ;
- Piano cassé avec risque de chute : l'intervention d'une société spécialisée va être sollicitée ;
- Forte dégradation des murs et plinthes du foyer commun et Insalubrité des parties communes : une rénovation globale est sollicitée au budget 2021 ;
- Manque de casiers pour les usagers : une commande de casiers individuels est prévue au budget 2020.

Vous constaterez que suite aux diverses réunions qui se sont déjà tenues sur site, organisées en présence du Directeur des Travaux et Ressources Immobilières, des agents des ateliers, de

la Directrice et des cadres de la Direction de l'Inclusion Sociale et de l'Accès aux Droits, de nombreuses interventions sont déjà réalisées, en cours ou à venir. Je vous rappelle que plusieurs études ont été réalisées en 2018 (bagagerie, service du courrier) et qu'une inspection ACFI s'est également déroulée en 2018 : nous sommes en lien permanent avec la Direction bien-être et santé au travail et l'informons par le biais du Conseiller de Prévention de ces divers éléments.

Je vous prie d'agréer, Monsieur, l'expression de mes salutations respectueuses.

**La Directrice Générale,**



**Colette RIVIER**